

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Geschäftsnummer _____	Datum des Beschlusses _____

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von _____	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an _____	<input type="checkbox"/> _____

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

	EUR
a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot: <ul style="list-style-type: none"> – Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat – Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat 	} nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich
b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)	
c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)	
d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)	

► Grunderwerbsteuer

Finanzamt _____

StNr.	1	8																		
-------	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Der Beschluss befindet sich unter

StNr.	1	8																		
-------	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

siehe auch

StNr.	1	8																		
-------	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

StNr.	1	8																		
-------	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1. Grundinformationen eingegeben _____ am: _____
(Datum/Namenszeichen)

2. Der Vorgang ist **steuerfrei** nach

§ 3 Nr. _____ /§ _____ GrEStG.

§ _____

Freistellung vorgenommen _____ am: _____
—> wenn steuerfrei, weiter unter Pkt. 4 (Datum/Namenszeichen)

3. Der Vorgang ist **steuerpflichtig** nach § 1 Abs. 1 Nr. 4 GrEStG.

§ 1 Abs. 1 Nr. 5 GrEStG.

Anfrage nach _____ abgesandt am: _____
(Datum/Namenszeichen)

Wv: _____ erinnert am: _____
(Datum/Namenszeichen)

Wv: _____

Festsetzung vorgenommen _____ am: _____
(Datum/Namenszeichen)

4. Veräußerungsmittelungen _____ abgesandt am: _____
(Datum/Namenszeichen)

wegen Beteiligung einer ausländischen Gesellschaft Kopie des Grundstückskaufvertrages beigefügt

5. Änderung einer Veräußerungsmittelung (GrESt 13) _____ abgesandt am: _____
(Datum/Namenszeichen)

6. Kontrollmitteilung für

Veräußerin/Veräußerer (GrESt 19)

Erwerberin/Erwerber (GrESt 19)

wegen _____ abgesandt am: _____
(Datum/Namenszeichen)

7. Unbedenklichkeitsbescheinigung dem Amtsgericht _____ übersandt am: _____
(Datum/Namenszeichen)

8. Z. d. A.

(ggf. Freigabe durch Sgl.)

(Datum und Namenszeichen des Bearbeiters)

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Geschäftsnummer _____	Datum des Beschlusses _____

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

<p>a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat <p>b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)</p> <p>c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)</p> <p>d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Ersteher nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)</p>	<p>} nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich</p>	<table border="1"> <tr> <td>EUR</td> </tr> <tr> <td> </td> </tr> </table>	EUR					
EUR								

► Wohnsitzfinanzamt Ersteherin/Ersteher

**Für das Wohnsitzfinanzamt der Ersteherin/des Erstehers
über die dortige Vollstreckungsstelle**

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen!

Finanzamt _____

(Datum)

1. Der/Die Stpfl. wird nicht geführt geführt unter

StNr.	1																			
--------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Die der Ersteherin/dem Ersteher geleistete Barzahlung

- steht mit seinen Einkommens- und Vermögensverhältnissen in Einklang.
- ist im Rahmen der Einkommensteueranmeldung _____ zu prüfen.

3. Im Zusammenhang mit dem Grundstückserwerb sind der Ersteherin/dem Ersteher (z. B. durch Tausch)

- keine umsatzsteuerpflichtigen Lieferungen oder sonstige Leistungen erbracht worden.
- umsatzsteuerpflichtige Lieferungen oder sonstige Leistungen erbracht worden.

4. Schriftliche Rückfrage zur Post am: _____

5. Meldung zur USt-Sonderprüfung ab am: _____

6. USt 1 UE – Überwachungsblatt (§ 15 a UStG) angelegt am: _____

7. _____ -Erklärungen zusenden.

8. _____

9. WV: _____
Z. d. A./Zur Sammlung in der VVSt

Finanzamt

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Geschäftsnummer _____	Datum des Beschlusses _____

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

<p>a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat <p style="text-align: right;">} nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich</p> <p>b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)</p> <p>c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)</p> <p>d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)</p>	<table border="1"> <tr> <td>EUR</td> </tr> <tr> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> </tr> </table>	EUR				
EUR						

► **Wohnsitzfinanzamt Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner**

**Für das Wohnsitzfinanzamt der Eigentümerin/des
Eigentümers/der Schuldnerin/des Schuldners
über die dortige Vollstreckungsstelle**

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen!

Finanzamt _____

(Datum)

1. Der/Die Stpfl. wird nicht geführt geführt unter

StNr.	1																		
-------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Das veräußerte Grundstück war

kein Betriebsvermögen Betriebsvermögen

nicht innerhalb eines Zeitraums von 2 Jahren innerhalb eines Zeitraums von 2 Jahren
vor der Veräußerung erworben worden.

Die Höhe des Veräußerungserlöses lässt auf künftige Einkünfte schließen.

3. Die Veräußerung hat deshalb

keine Auswirkung auf die Einkommensteuer/Gewerbsteuer.

Auswirkung auf die Einkommensteuer/Gewerbsteuer.

4. Die Einkommensteuer- Gewerbesteuer-Vorauszahlungen sind anzupassen.

Die Veranlagung _____ ist bevorzugt durchzuführen.

5. Es ist eine Vorsteuerberichtigung gemäß § 15 a UStG durchzuführen nicht durchzuführen.

6. _____ -Erklärungen zusenden.

7. _____

8. WV: _____

Z. d. A./Zur Sammlung in der VVSt

Finanzamt

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Geschäftsnummer _____	Datum des Beschlusses _____

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

	EUR
a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot: <ul style="list-style-type: none"> - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat 	} nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich
b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)	
c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)	
d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Ersteher nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)	

► **Bewertung**

Finanzamt _____

(Datum)

Az der veräußerten Fläche(n)

1.1 Zurechnungsfortschreibung(en) auf den 1. Januar _____

1.2 Auf den 1. Januar sind voraussichtlich folgende Feststellungen zu treffen:

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner

Ersteherin/Ersteher

Wertfortschreibung(en)

Wertfortschreibung(en)

Aufhebung(en)

Nachfeststellung(en)

Nicht bewertet

Nicht zu bewerten (z. B. steuerfrei)

1.3 Az der betroffenen wirtschaftlichen Einheit(en) der Ersteherin/des Erstehers

Az _____

1.4 _____ Fotokopie(n) für die betroffene(n) wirtschaftliche(n) Einheit(en) der Ersteherin/des Erstehers fertigen und mit Hinweisen versehen auf

- Feststellungsart
- Feststellungszeitpunkt
- EW-Aktenzeichen der wirtschaftlichen Einheit(en) der Eigentümerin/des Eigentümers/der Schuldnerin/des Schuldners
- EW-Aktenzeichen der wirtschaftlichen Einheit(en) der Ersteherin/des Erstehers

1.5 Aktenzeichen für die neue(n) wirtschaftliche(n) Einheit(en) vergeben

_____ und Akte(n) anlegen

2. Wv: _____

3. Nach Auswertung z. d. A. _____

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Geschäftsnummer _____	Datum des Beschlusses _____

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

	EUR
a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot: <ul style="list-style-type: none"> - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat 	} nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich
b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)	
c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)	
d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Ersteher nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)	

► Unbedenklichkeitsbescheinigung

Unbedenklichkeitsbescheinigung (§ 22 Grunderwerbsteuergesetz)

Der Eintragung des Eigentumsübergangs in das Grundbuch aufgrund des umseitig angezeigten Rechtsvorgangs stehen keine steuerlichen Bedenken entgegen.

Unterschrift

Dienstsiegel

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Geschäftsnummer _____	Datum des Beschlusses _____

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von _____	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an _____	<input type="checkbox"/> _____

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

	EUR
a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot: <ul style="list-style-type: none"> - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat 	} nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich
b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)	
c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)	
d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Ersteher nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)	

BY GrEst 002 Anzeige Zwangsversteigerungsverfahren (Stand 03/2023)