

Haushaltsplan
für das
Haushaltsjahr 2022

Wirtschaftsplan 51
Sondervermögen “Grundstock des Landes
Sachsen-Anhalt“

51 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"

Übersicht über die Einnahmen, Ausgaben

| Kapitel | Bezeichnung | Einnahmen | | | | | Gesamteinnahmen | 4 Personal- ausgaben |
|---------|--|--|--|---|---|-------------------|-----------------|----------------------------|
| | | 0 Einnahmen aus Steuern und steuer- ähnlichen Abgaben | 1 Verwaltungs- einnahmen, Einnahmen aus Schulden- dienst und dgl. | 2 Einnahmen aus Zuweisungen und Zuschüssen mit Ausnahme für Investitionen | 3 Einnahmen aus Schuldenauf- nahmen, aus Zuweisungen und Zu- schüssen für Investitionen, besondere Finanzie- rungsein- nahmen | | | |
| | | - EUR - | - EUR - | - EUR - | - EUR - | - EUR - | - EUR - | |
| 51 32 | Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt" | | 4.143.200 | 0 | 73.697.300 | 77.840.500 | | |
| | Summe 2022 | | 4.143.200 | 0 | 73.697.300 | 77.840.500 | | |
| | Summe 2021 | | 7.019.900 | 0 | 48.483.400 | 55.503.300 | | |
| | 2022 mehr(+) / weniger(-) | | -2.876.700 | 0 | +25.213.900 | +22.337.200 | | |

und Verpflichtungsermächtigungen 2022

| Ausgaben | | | | | | + Überschuss - Zuschuss (Gesamteinnahmen - Gesamtausgaben) | Verpflichtungsermächtigungen | Kapitel |
|---|---|-------------------|--|---|-------------------|---|------------------------------|--------------|
| 5 Sächliche Verwaltungsausgaben und Ausgaben für den Schuldendienst | 6 Ausgaben für Zuweisungen und Zuschüsse mit Ausnahme von Investitionen | 7 Baumaßnahmen | 8 Sonstige Ausgaben für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen | 9 Besondere Finanzierungsausgaben | Gesamtausgaben | | | |
| - EUR - | - EUR - | - EUR - | - EUR - | - EUR - | - EUR - | - EUR - | - EUR - | |
| 891.000 | 50.000 | 100.000 | 9.333.800 | 67.465.700 | 77.840.500 | 0 | 6.000.000 | 51 32 |
| 891.000 | 50.000 | 100.000 | 9.333.800 | 67.465.700 | 77.840.500 | 0 | 6.000.000 | |
| 891.000 | 50.000 | 100.000 | 32.946.400 | 21.515.900 | 55.503.300 | 0 | 0 | |
| 0 | 0 | 0 | -23.612.600 | +45.949.800 | +22.337.200 | 0 | +6.000.000 | |

51 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"
51 32 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"

| Titel | FZ | Zweckbestimmung | Ansatz 2021 | Ansatz 2022 |
|-------|----|-----------------|----------------|-------------|
| | | | Ist 2020 | VE 2022 |
| | | | Angaben in EUR | |

Einnahmen

| | | | | |
|---------------|-----|--|----------|----------|
| 111 12 | 811 | Einnahmen aus Gestattungsverträgen zwischen dem Land und Versorgungseinrichtungen | 0 | 0 |
| | | | 0 | |
| 119 02 | 861 | Rückzahlung aus dem Einzelplan 20 | 0 | 0 |
| | | | 0 | |

** Gemäß § 17 Abs. 1 S. 2 LHO ist die Erläuterung verbindlich.

Erläuterungen:

Rückführung von Haushaltsmitteln aus dem Einzelplan 20 an das Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt" im Zusammenhang mit einer erfolgten Vorfinanzierung für die Landesaufnahmeeinrichtung (LAE) Stendal aus dem Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt". Die Rückführung erfolgt nach Eingang der Kostenerstattung des Bundes im Einzelplan 20 voraussichtlich im Haushaltsjahr 2025.

| | | | | |
|---------------|-----|------------------------------------|--------------|--------------|
| 119 41 | 811 | Rückzahlung von Überzahlung | 0 | 0 |
| | | | 261.931 | |
| 119 51 | 811 | Vermischte Einnahmen | 1.000 | 1.000 |
| | | | 0 | |

Erläuterungen:

Erlösauskehr aus Restitutionsansprüchen der Gebietskörperschaft und Erstattungen überzahlter Bewirtschaftungskosten aus dem Vorjahr.

| | | | | |
|---------------|-----|---|------------------|------------------|
| 124 01 | 811 | Einnahmen aus Vermietung, Verpachtung und Nutzung | 0 | 0 |
| | | | 1.273 | |
| 124 02 | 811 | Pachteinnahmen für landwirtschaftliche Flächen und Domänen | 1.018.900 | 1.142.200 |
| | | | 1.900.000 | |

| | | | | |
|---------------|-----|---|----------|----------|
| 131 01 | 811 | Einnahmen aus der Veräußerung von unbeweglichen Sachen | 0 | 0 |
| | | | 41.005 | |

** Gemäß § 17 Abs. 1 S. 2 LHO ist die Erläuterung verbindlich.

*** Im Zusammenhang mit den Veräußerungsvorbereitungs- und Veräußerungsbegleitkosten stehende Aufwendungen dürfen von den Einnahmen abgesetzt werden.

Erläuterungen:

Das Allgemeine Grundvermögen des Landes Sachsen-Anhalt wird dem Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt vollständig und zur eigenständigen Verwaltung zur Verfügung gestellt. Die Bewirtschaftung erfolgt im Wirtschaftsplan des Landesbetriebes BLSA (Anlage zu Kap. 20 01).

| | | | | |
|---------------|-----|---|----------|----------|
| 131 02 | 811 | Einnahmen aus dem Verkauf landwirtschaftlicher Flächen | 0 | 0 |
| | | | 266.513 | |

*** Im Zusammenhang mit den Veräußerungsvorbereitungs- und Veräußerungsbegleitkosten stehende Aufwendungen dürfen von den Einnahmen abgesetzt werden.

Vgl. D-Vermerk zu Kapitel 51 32 Titel 821 01.

| | | | | |
|---------------|-----|---|----------|----------|
| 131 03 | 811 | Einnahmen aus Verkaufserlösen von Objekten der Forstwirtschaft | 0 | 0 |
| | | | 0 | |

*** Vgl. D-Vermerk zu Kapitel 51 32 Titel 821 01.

Erläuterungen:

- Einnahmen aus dem Verkauf von Landeswald
- Einnahmen aus dem Verkauf von forstwirtschaftlichen Splitterflächen
- Einnahmen aus dem Verkauf von Forstimmobilien, z. B. ehemalige Forsthäuser

51 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"
51 32 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"

| Titel | FZ | Zweckbestimmung | Ansatz 2021 | Ansatz 2022 |
|-----------------------|-----|---|-------------------|-------------------|
| | | | Ist 2020 | VE 2022 |
| | | | Angaben in EUR | |
| 131 04 | 811 | Einnahmen aus dem Verkauf landwirtschaftlicher Splitterflächen | 0 | 0 |
| | | | 0 | |
| | | *** Im Zusammenhang mit den Veräußerungsvorbereitungs- und Veräußerungsbegleitkosten stehende Aufwendungen dürfen von den Einnahmen abgesetzt werden. | | |
| | | Vgl. D-Vermerk zu Kapitel 51 32 Titel 821 01. | | |
| 131 05 | 811 | Einnahmen aus dem Verkauf von Forstimmobilien | 0 | 0 |
| | | | 0 | |
| | | *** Vgl. D-Vermerk zu Kapitel 51 32 Titel 821 01. | | |
| 131 06 | 811 | Mehrerlöse der Landgesellschaft aus dem Verkauf von landwirtschaftlichem Vermögen der Landgesellschaft | 6.000.000 | 3.000.000 |
| | | | 7.920.428 | |
| | | *** Im Zusammenhang mit den Veräußerungsvorbereitungs- und Veräußerungsbegleitkosten stehende Aufwendungen dürfen von den Einnahmen abgesetzt werden. | | |
| | | Vgl. D-Vermerk zu Kapitel 51 32 Titel 821 01. | | |
| 135 01 | 811 | Einnahmen aus der Veräußerung von unbebauten Grundstücken | 0 | 0 |
| | | | 0 | |
| | | *** Im Zusammenhang mit den Veräußerungsvorbereitungs- und Veräußerungsbegleitkosten stehende Aufwendungen dürfen von den Einnahmen abgesetzt werden. | | |
| | | Vgl. D-Vermerk zu Kapitel 51 32 Titel 821 01. | | |
| 331 01 | 811 | Zuweisungen für Investitionen vom Bund | 0 | 0 |
| | | | 0 | |
| | | Erläuterungen: | | |
| | | Kostenbeteiligungen des Bundes beim Ankauf von Liegenschaften, die von Bund und Land gleichermaßen gefördert werden. Der Titel ist vorsorglich als Leertitel eingestellt. | | |
| 361 01 | 871 | Geplanter bzw. geschätzter Übertrag aus dem Vorjahr | 48.483.400 | 73.697.300 |
| | | | 84.387.289 | |
| | | *** Vgl. D-Vermerk zu Kapitel 51 32 Titel 821 01. | | |
| | | Erläuterungen: | | |
| | | Voraussichtlicher Überschuss aus den Vorjahren. | | |
| Titelgruppe(n) | | | | |
| 70 | | Ansparrücklage | | |
| | | Erläuterungen: | | |
| | | Zur Finanzierung der Bauprojekte des staatlichen Hochbaus soll durch Ansparen unterstützend ein Vermögensbestand aufgebaut werden. Entsprechend § 16 des geltenden Haushaltsgesetzes erfolgt in Abhängigkeit der Haushaltslage eine Finanzierung aus Jahresüberschüssen des Gesamthaushaltes. | | |
| 232 70 | 861 | Zweckgebundene Zuweisungen aus dem Einzelplan 13 | 0 | 0 |
| | | | 0 | |
| | | Erläuterungen: | | |
| | | Zweckgebundene Zuweisungen aus dem Epl. 13 (Kapitel 13 02 Titel 916 01) entsprechend § 16 des geltenden Haushaltsgesetzes. | | |

51 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"
51 32 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"

| Titel | FZ | Zweckbestimmung | Ansatz 2021 | Ansatz 2022 |
|-------------------------------------|------------|-------------------------------|----------------|-------------|
| | | | Ist 2020 | VE 2022 |
| | | | Angaben in EUR | |
| 359 70 | 861 | Entnahmen aus Rücklage | 0 | 0 |
| | | | 0 | |
| Nachrichtlich: Summe TGr. 70 | | | 0 | 0 |

51 **Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"**
 51 32 **Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"**

| Titel | FZ | Zweckbestimmung | Ansatz 2021 | Ansatz 2022 |
|-------|----|-----------------|-------------|-------------|
| | | | Ist 2020 | VE 2022 |

Angaben in EUR

Ausgaben

| | | | | |
|--------|-----|---|---------------------------|---------------------|
| 511 01 | 811 | Geschäftsbedarf und Kommunikation sowie Geräte, Ausstattungs- und Ausrüstungsgegenstände, sonstige Gebrauchsgegenstände | 1.000 0 | 1.000 0 |
| 517 01 | 811 | Bewirtschaftung der Grundstücke, Gebäude und Räume | 110.000 231.927 | 110.000 0 |
| 517 02 | 811 | Bewirtschaftungskosten für landwirtschaftliches Vermögen | 300.000 200.000 | 300.000 0 |
| | | Erläuterungen: Kosten für die Bewirtschaftung des landwirtschaftlichen Vermögens durch die Landgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH auf der Grundlage des "Vertrages zur Verwaltung und Verwertung landeseigener Liegenschaften" vom 05./23. August 1999. | | |
| 519 01 | 811 | Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen | 200.000 0 | 200.000 0 |
| 521 01 | 811 | Unterhaltung des unbeweglichen Vermögens - Altlastensanierung | 50.000 0 | 50.000 0 |
| 522 01 | 811 | Ausgaben für Studien, Gutachten und Beraterverträge | 0 0 | 0 0 |
| 526 01 | 811 | Gerichts- und ähnliche Kosten | 30.000 0 | 30.000 0 |
| 526 02 | 811 | Sachverständige | 50.000 1.038 | 50.000 0 |
| | | Erläuterungen: Für Kosten im Rahmen der Abwicklung von Altfällen der Bodenreform, für Notargebühren u. ä. sowie für Aufwendungen im Zusammenhang mit der Verwaltung des Vermögens, wie z. B. für die Erstellung von Wertgutachten. | | |
| 533 01 | 811 | Dienstleistungen Außenstehender | 80.000 0 | 80.000 0 |
| | | Erläuterungen: Für Planungs- und Überwachungsleistungen bei der Altlastensanierung. | | |
| 542 01 | 811 | Umsatzsteuer § 2b UStG | 0 0 | 0 0 |
| 544 01 | 811 | Rückzahlung vereinnahmter Beträge aus Vorjahren | 70.000 0 | 70.000 0 |
| | | Erläuterungen: Für Rückzahlungsansprüche der Landgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH aufgrund von Vermessungen nach dem Verkauf. | | |
| 633 01 | 811 | Erstattungen an Gebietskörperschaften nach erfolgter Vermögenszuordnung | 50.000 13.737 | 50.000 0 |
| | | Erläuterungen: Gemäß Entschädigungsgesetz sind Abführungen an den Entschädigungsfonds zu leisten, für Grundstücke, für die eine Rückübertragung an den Anspruchsberechtigten ausgeschlossen ist. | | |
| 681 01 | 811 | Schadensersatzleistungen und Unfallentschädigungen | 0 0 | 0 0 |
| | | Erläuterungen: vorsorglich Leertitel | | |
| 711 01 | 811 | Kleine Neu-, Um- und Erweiterungsbauten des Sondervermögens Grundstock | 100.000 0 | 100.000 0 |
| | | Erläuterungen: Für Modernisierungsarbeiten an bebauten Liegenschaften des Sondervermögens "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt" vorgesehen. | | |

51 **Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"**

51 32 **Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"**

| Titel | FZ | Zweckbestimmung | Ansatz 2021 | Ansatz 2022 |
|-------|----|-----------------|----------------|-------------|
| | | | Ist 2020 | VE 2022 |
| | | | Angaben in EUR | |

| | | | | |
|---------------|------------|--|-------------------|------------------|
| 821 01 | 811 | Erwerb von unbeweglichen Sachen | 32.946.400 | 8.333.800 |
| | | | 2.007.791 | 5.000.000 |

* Gegenseitig deckungsfähig mit Kapitel 51 32 Titel 822 01.

*** Mehrausgaben bei Titel 821 01 dürfen insgesamt geleistet werden bis zur Höhe der Mehreinnahmen bei den Titeln 131 02, 131 03, 131 04, 131 05, 131 06, 135 01 und 361 01. Außerdem dürfen Mehrausgaben bei Titel 821 01 insgesamt geleistet werden bis zur Höhe der Minderausgaben der Hauptgruppen 5, 6 und 7.

Belastungen aus VE:

| Belastung d. HH-Jahre | Durch die bis 2020 in Anspruch gen. VE (EUR) | Durch die 2021 ausgebrachte VE (EUR) | Durch die 2022 ausgebrachte VE (EUR) | Gesamtbelastung (EUR) |
|-----------------------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2022 | | | | |
| 2023 | | | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 2024 | | | | |
| 2025 | | | | |
| 2026 ff. | | | | |
| Summen | | | 5.000.000 | 5.000.000 |

Erläuterungen:

Erwerb/Nebenkosten für den Kauf/Tausch von/mit bebauten Grundstücken für Verwaltungszwecke (z.B. infolge der Ablösung von Fremdmietverhältnissen), Grundstücksverkehr mit der BVVG/BlmA, Ausübung von Vorkaufsrechten nach § 31 Naturschutzgesetz LSA und § 11 Denkmalschutzgesetz LSA, Kosten für den Ankauf von Liegenschaften wegen Überbauung, mögliche Nachzahlung an die BlmA für vom Land verbilligt erworbene Liegenschaften, Finanzierung der Rechtsverpflichtungen im Zusammenhang mit Erbbaupacht-Mietmodellen (Heimfall, Vertragsablauf u. a.) sowie sonstige Liegenschaften.

| | | | | |
|---------------|------------|---|----------|------------------|
| 822 01 | 811 | Erwerb von unbebauten Grundstücken | 0 | 1.000.000 |
| | | | 0 | 1.000.000 |

* Vgl. D-Vermerk zu Kapitel 51 32 Titel 821 01.

Belastungen aus VE:

| Belastung d. HH-Jahre | Durch die bis 2020 in Anspruch gen. VE (EUR) | Durch die 2021 ausgebrachte VE (EUR) | Durch die 2022 ausgebrachte VE (EUR) | Gesamtbelastung (EUR) |
|-----------------------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2022 | | | | |
| 2023 | | | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 2024 | | | | |
| 2025 | | | | |
| 2026 ff. | | | | |
| Summen | | | 1.000.000 | 1.000.000 |

Erläuterungen:

Erwerb/Nebenkosten für den Kauf/Tausch von/mit unbebauten Grundstücken für Verwaltungszwecke, Grundstücksverkehr mit der BVVG/BlmA, Ausübung von Vorkaufsrechten nach § 31 Naturschutzgesetz LSA und § 11 Denkmalschutzgesetz LSA, Kosten für den Ankauf von Liegenschaften wegen Überbauung, mögliche Nachzahlung an die BlmA für vom Land verbilligt erworbene Liegenschaften sowie sonstige Liegenschaften.

| | | | | |
|---------------|------------|---|----------|----------|
| 919 01 | 861 | Zuführung an den Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt | 0 | 0 |
| | | | 0 | 0 |

*** Die Zuführung erfolgt an Kapitel 20 01 Titel 356 01.

| | | | | |
|---------------|------------|---------------------------------------|-------------------|------------------|
| 919 02 | 861 | Zuführung an den Einzelplan 20 | 10.619.000 | 8.045.000 |
| | | | 0 | 0 |

** Gemäß § 17 Abs. 1 S. 2 LHO ist die Erläuterung verbindlich.

51 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"
51 32 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"

| Titel | FZ | Zweckbestimmung | Ansatz 2021 | Ansatz 2022 |
|-------|----|-----------------|----------------|-------------|
| | | | Ist 2020 | VE 2022 |
| | | | Angaben in EUR | |

noch zu 919 02

*** Ausgaben dürfen nur bis zur Höhe des Ansatzes geleistet werden. Die Zuführung erfolgt an Kapitel 20 03 Titel 356 62.

Erläuterungen:

Eine Zuführung zur Vorfinanzierung der künftigen Kostenerstattung des Bundes für die Landesaufnahmeeinrichtung Stendal aus dem Sondervermögen Grundstock kann nur getätigt werden, sofern die im jeweiligen Haushaltsjahr vorgesehenen Einnahmen (Veräußerungserlöse abzüglich der Kosten für die Veräußerung) vollständig realisiert werden und die Zuführung zur Einhaltung des geplanten Zuschussbedarfes des Epl. 20 notwendig ist. Sobald die Kostenerstattung des Bundes in künftigen Haushaltsjahren vereinnahmt wird, erfolgt eine entsprechende Rückführung an das Sondervermögen Grundstock in Höhe der tatsächlich vorfinanzierten Mittel.

| | | | | |
|---------------|------------|---------------------------------------|------------------|----------|
| 919 03 | 861 | Zuführung an den Einzelplan 09 | 6.000.000 | 0 |
| | | | 0 | 0 |

** Gemäß § 17 Abs. 1 S. 2 LHO ist die Erläuterung verbindlich.

*** Ausgaben dürfen nur bis zur Höhe des Ansatzes geleistet werden. Zuführungen erfolgen an Kapitel 09 02 Titel 356 01.

Erläuterungen:

Eine Zuführung kann nur getätigt werden, sofern die im jeweiligen Haushaltsjahr vorgesehenen Einnahmen (Veräußerungserlöse abzüglich der Kosten für die Veräußerung) vollständig realisiert werden und die Zuführung zur Einhaltung des geplanten Zuschussbedarfes des Epl. 09 notwendig ist.

| | | | | |
|---------------|------------|----------------------------------|------------------|-------------------|
| 961 01 | 871 | Übertrag in das Folgejahr | 4.896.900 | 59.420.700 |
| | | | 92.323.945 | 0 |

Titelgruppe(n)

| | | | | |
|---------------|------------|--------------------------------|----------|----------|
| 70 | | Ansparrücklage | | |
| 919 70 | 861 | Zuführungen an Rücklage | 0 | 0 |
| | | | 0 | 0 |

Erläuterungen:

Rücklage gemäß § 62 Abs. 4 LHO.

| | | | | |
|-------------------------------------|--|--|----------|----------|
| Nachrichtlich: Summe TGr. 70 | | | 0 | 0 |
| | | | | 0 |

51 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"
 51 32 Sondervermögen "Grundstock des Landes Sachsen-Anhalt"

| Titel | FZ | Zweckbestimmung | Ansatz 2021 | Ansatz 2022 |
|-------|----|-----------------|----------------|-------------|
| | | | Ist 2020 | VE 2022 |
| | | | Angaben in EUR | |

Abschluss

Einnahmen

| | | | |
|-----------------------|---|-------------------|-------------------|
| HGr. 1 | Verwaltungseinnahmen, Einnahmen aus Schuldendienst und dgl. | 7.019.900 | 4.143.200 |
| HGr. 2 | Einnahmen aus Zuweisungen und Zuschüssen mit Ausnahme für Investitionen | 0 | 0 |
| HGr. 3 | Einnahmen aus Schuldenaufnahmen, aus Zuweisungen und Zuschüssen für Investitionen, besondere Finanzierungseinnahmen | 48.483.400 | 73.697.300 |
| Gesamteinnahme | | 55.503.300 | 77.840.500 |

Ausgaben

| | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------|------------------------|
| HGr. 5 | Sächliche Verwaltungsausgaben und Ausgaben für den Schuldendienst | 891.000 | 891.000 0 |
| HGr. 6 | Ausgaben für Zuweisungen und Zuschüsse mit Ausnahme für Investitionen | 50.000 | 50.000 0 |
| HGr. 7 | Baumaßnahmen | 100.000 | 100.000 0 |
| HGr. 8 | Sonstige Ausgaben für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen | 32.946.400 | 9.333.800 6.000.000 |
| HGr. 9 | Besondere Finanzierungsausgaben | 21.515.900 | 67.465.700 0 |
| Gesamtausgabe | | 55.503.300 | 77.840.500 |
| Gesamtsumme der VE | | | 6.000.000 |
| Überschuss (+) / Zuschuss (-) | | 0 | 0 |